

Poikkeaminen

Aitolahdentie 113

Asiointikunta Tampere	Hakemuksen vaihe Käsittelyssä
Kiinteistötunnus 837-584-7-0	Hakemus jätetty 22.12.2025
Asiointitunnus: LP-837-2025-05863	Käsittelijä Kinos Merja
Hankkeen osoite Aitolahdentie 113	Hakija Digita Towers Oy
Toimenpiteet Poikkeamisen hakeminen	

Hankkeen kuvaus

Hankkeen kuvaus
Selostus rakennushankkeesta tai toimenpiteestä Telecom-maston (42 m) ja siihen liittyvän laitetilan (7,6 m2) rakentaminen. Vapaasti seisova putkiristikkomasto (ei haruksia). Pienehkö vuokra-alue (n. 100m2),. Perustus tehdään joko paikalla valettavalla betonianturalla tai kallioperustuksena. Perustus saatetaan joutua paaluttamaan, mikäli maapohja sitä vaatii. Maadoitusverkko upotetaan maaperään perustan ja laitetilan ympärille. Maanrakennustyöt rajoittuvat maston ja laitetilan alueelle. Huoltoyhteys järjestetään kevyenliikenteenväylältä. Kulkua rakennusaikana, jonka jälkeen vain satunnaista huoltokäyntiä, 1-2 krt/vuosi. Laitetila tuodaan rakentamispaikalle valmiiksi koottuna ja nostetaan elementtiperustuspaikkien päälle. Masto tuodaan tehtaalta osissa ja kasataan rakentamispaikalla nosturiauton avulla. Laitetila liitetään sähköverkkoon ja kuituyhteyteen. Hakija pyytää, että kaupunki hoitaa poikkeamislupahakemuksen viralliset naapurinkuulemiset sekä rakentamisluvan naapurien kuulemiset samassa yhteydessä.
Poikkeamiset säännöksistä perusteluineen Poiketaan asemakaavan VL-7 alueen määräyksistä.

Poikkeusasian rakennuspaikka

Kiinteistö	
Tilan nimi KENKIRAJA	Rekisteröintipäivä 02.06.1987
Maapinta-ala 149.8771	Vesipinta-ala (Tyhjä)
Rakennuspaikka sijaitsee rannalla Ei	
Hallintaperuste Vuokrattu	Kaavatilanne Asemakaava

Hakija

Yritys/yhteisö

Nimi Digita Towers Oy	Y-tunnus 3508804-9
--------------------------	-----------------------

Yhteysosoite

Katuosoite PL 99	Postinumero 00521
Postitoimipaikka Helsinki	Maa Suomi

Yrityksen yhteyshenkilö

Henkilötiedot

Etunimi Esa	Sukunimi Piirainen
Henkilöllä on voimassa oleva turvakielto Ei	

Yhteystiedot

Puhelin 0405553640	Sähköposti esa.piirainen@digita.fi
-----------------------	---------------------------------------

Tietoja saa luovuttaa suoramarkkinointia sekä mielipide- ja markkinatutkimusta varten.
Ei

Haluan asioida vain sähköisesti. Hyväksyn myös tiedoksiannot pelkästään sähköisessä muodossa. Hyväksyessäni tämän valinnan kunnilla on tulevaisuudessa mahdollista jättää paperipäätösten toimittaminen kokonaan pois (Laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa) ja siirtyä toimittamaan päätökset vain sähköisesti.

Kyllä

Luvan maksaja (Hakemusten ja ilmoitusten maksullisuus määräytyy kunnan oman taksan mukaan.)

Yritys/yhteisö

Nimi Digita Towers Oy	Y-tunnus 3508804-9
--------------------------	-----------------------

Laskutusosoite

Katuosoite PL 99	Postinumero 00521
Postitoimipaikka Helsinki	Maa Suomi

Yrityksen yhteyshenkilö

Henkilötiedot

Etunimi Esa	Sukunimi Piirainen
----------------	-----------------------

Henkilöllä on voimassa oleva turvakielto
Ei

Yhteystiedot

Puhelin
0405553640

Sähköposti
esa.pirainen@digita.fi

Tietoja saa luovuttaa suoramarkkinointia sekä mielipide- ja markkinatutkimusta varten.
Ei

Verkkolaskutustiedot

Verkkolaskuosoite
Digita Towers Oy

OVT-tunnus
003735088049

Välittäjä
Basware Oyj (BAWCFI22)

Laskuviite
Tampere, Atala

Poikkeamisen hakeminen - Masto ja laitetila

Olemassa olevat rakennukset

Käytetty pinta-ala
0

Pääasiallinen käyttötarkoitus
164 tietoliikenteen rakennukset

Suunnitellut toimenpiteet

Pääasiallinen käyttötarkoitus
164 tietoliikenteen rakennukset

Toimenpide
Uusi rakennus

Huoneistoja
0

Kerroksia
1

Kerrosala
8

Kokonaisala
8

Tarkentavat tiedot

Kaavoituksen ja alueiden järjestämisen tilanne

Rakennuspaikalla on asemakaavan luonnos
Ei

Rakennuspaikalla on yleiskaava
Ei

Rakennuspaikka rajoittuu tiehen (yleinen, yksityinen)
Ei

Rakennuspaikalle on tienkäyttöoikeus
Ei

Rakennuspaikalle tai alueella on vesijohto
Ei

Rakennuspaikalle tai alueella on viemärijohto
Ei

Hankkeen ja rakennuspaikan vaikutuksia yhdyskuntakehitykselle

Rakennuspaikan etäisyys alakouluun
(Tyhjä)

Rakennuspaikan etäisyys yläkouluun
(Tyhjä)

Rakennuspaikan etäisyys lähimpään kauppaan (Tyhjä)	Rakennuspaikan etäisyys lähimpään päiväkotiin (Tyhjä)
Rakennuspaikan etäisyys kuntakeskuksen palveluihin (Tyhjä)	Rakennuspaikalta on olemassa turvallinen polkupyörätie kouluun Ei
Muita vaikutuksia (Tyhjä)	

Maisema - rakennuspaikka sijaitsee

Pellolla Ei	Metsässä Kyllä
Metsän reunassa Ei	Nykyisen rakennuspaikan vieressä Ei
Vanhalla rakennuspaikalla Ei	

Luonto ja kulttuuri

Rakennuspaikka on kulttuurihistoriallisesti merkittävällä alueella tai arvokkaassa maisemassa Ei	Rakennuspaikan läheisyydessä on suojelukohteita tai -alueita Ei
--	--

Vaikutukset alueen virkistystarpeisiin

Rakennuspaikka sijaitsee maakuntakaavan tai yleiskaavan virkistysalueella Ei
Vaikuttaa yleiskaavassa osoitetun ulkoilureitin toteuttamiseen Ei
Emätilalta varattu virkistys- ja ulkoilutarpeisiin rakennuspaikan viereltä vähintään saman verran aluetta kuin rakennuspaikoiksi Ei

Muut vaikutukset

Etäisyys nykyisestä viemäriverkosta (Tyhjä)	Liitytään rakennusaikana viemäriverkoston Ei
Rakennuspaikka on pohjavesialueella Ei	

Merkittävyys

Rakentamisen vaikutusten merkittävyys Hanke ei aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle, eikä se aiheuta haitallista yhdyskuntakehitystä (infraan liittyvä rakenne). Hankkeella on rajatut vaikutukset maisemaan. Hanke ei vaikeuta erityisten luonnon- tai kulttuuriympäristön arvojen säilyttämistä alueella, koska tukiasemapaikka ei sijaitse kulttuurihistoriallisesti arvokkaiden rakennusten tai pihapiirien alueella pienialaisena rakennushankkeena. Laitetila on uudisrakennuksena pieni (n. 8 m2). Hanke ei vaikeuta virkistystarpeiden turvaamista alueella ja parantaa alueella liikkuvien ja asukkaiden mobiilipalveluiden käyttöä. Tukiasema on osaltaan teknistä yhdyskuntainfraa. Hanke parantaa tarvealueen mobiiliverkon (matkapuhelinverkon) toimintaa. Hankkeella on myös yleistä turvallisuutta parantava vaikutus ympäristöönsä (matkapuhelin kuuluvuudet).

Päätöksen toimitus

Vastaanottaja

Etunimi Esa	Sukunimi Piirainen
-----------------------	------------------------------

Postitus

Katuosoite PL 99	Postinumero 00521
Postitoimipaikka Helsinki	Maa Suomi

Yritys/yhteisö

Nimi Digita Towers Oy

Liitteet

Liitteen nimi	Sisältö	Liiteryhmä	Tyyppi	Allekirjoitukset
Lausunto.pdf	Viheralueet	Ennakkoluvat ja lausunnot	Lausunto	-
Lausunto.pdf	Ympäristönsuojelu	Ennakkoluvat ja lausunnot	Lausunto	-
Digita Towers Oy_Kaupparekisteriote.pdf	Ote kauppa- ja yhdistysrekisteristä	Hakija	Ote kauppa- ja yhdistysrekisteristä	-
Valtakirja_Digita_Towers_Oy_Esa Piirainen.pdf	Valtakirja	Hakija	Valtakirja	-
Lentoestelupa_17476 Digita Towers Oy Masto Tampere ID 65449-signed.pdf	Lentoestelupa	Muut liitteet	Muu liite	-
Asemapiirros, Tampere, Atala.pdf	Asemapiirros	Pääpiirustus	Asemapiirros	-
Tampere, Atala_Masto 42m.pdf	Julkisivupiirustus	Pääpiirustus	Julkisivupiirustus	-
Laitetila, Tampere Atala_563_Lupakuva.pdf	Yhdistelmäpiirros	Pääpiirustus	Muu pääpiirustus	-
Maanvuokrasopimus Tampere Kenkiraja.pdf	Jäljennös vuokrasopimuksesta	Rakennuspaikan hallinta	Todistus hallintaoikeudesta	-
Tampere_Atala_Digita selvitysMRA64§.pdf	Muu selvitys	Selvitykset	Muu selvitys	-

Valtuutetut

Nimi	Sähköposti	Rooli	Kutsu hyväksytty
Esa Antero Piirainen	esa.piirainen@digita.fi	Kirjoitusoikeus	Hakemuksen tekijä
-	vihersuunnittelu@tampere.fi	Lausunnonantaja	-
-	ymparistonsuojelutampere@tampere.fi	Lausunnonantaja	-